



APPALTI E CONTRATTI

Piazza Prampolini, 1 – 42121 Reggio Emilia tel. 0522/456367- fax. 0522/456037
Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

In evidenza

<u>Tipo appalto:</u>	Procedura aperta
<u>Oggetto:</u>	Opere di Urbanizzazione del PRU “Complesso San Lazzaro” – Primo stralcio - LOTTO B
<u>Data scadenza presentazione offerte:</u>	12/09/2013 (ore 13)
<u>I^ Seduta pubblica:</u>	16/09/2013 (ore 09,30)
<u>Categoria prevalente:</u>	OG3 classifica III-bis
<u>Importo lavori:</u>	€ 1.423.285,02 oltre IVA
<u>N.ro CIG</u> (Codice Identificativo Gara):	5247430C36 (per pagamento della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture)
<u>Sopralluoghi obbligatori area</u>	unicamente ed esclusivamente nei giorni: <u>26-27-28 agosto 2013</u> alle ore 10,00 previa prenotazione via fax al n. 0522/456.037 ovvero email: garesenzacarta@municipio.re.it entro il giorno precedente quello del sopralluogo
<u>Acquisto obbligatorio CD elaborati tecnici</u>	Il CD sarà disponibile <u>previa prenotazione: tel. 0522/456367</u>

Il presente bando di gara ed i relativi allegati sono in pubblicazione all'indirizzo Internet <http://www.comune.re.it/gare> (<<profilo di committente>> della stazione appaltante, art. 3, comma 35, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.) e all'Albo pretorio on-line del Comune di Reggio Emilia dal 02/08/2013 al 12/09/2013 nonché sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici (Sitar Emilia Romagna).



APPALTI E CONTRATTI

Piazza Prampolini, 1 – 42121 Reggio Emilia tel. 0522/456367- fax. 0522/456037
www.comune.re.it/gare

INDICE BANDO

Capo 1. ENTE APPALTANTE

Capo 2. LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, FINANZIAMENTO

Capo 3. AMMONTARE DELL'APPALTO

Capo 4. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Capo 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Capo 6. SOPRALLUOGO ED ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA CD ELABORATI TECNICI

Capo 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Capo 8. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Capo 9. SEDUTE DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Capo 10. RICHIESTA CHIARIMENTI

Capo 11. TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Capo 12. CONTABILITA' LAVORI E PAGAMENTI

Capo 13. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Capo 14. ALTRE INFORMAZIONI

Capo 15. RIEPILOGO TEMPISTICA ITER GARA



APPALTI E CONTRATTI

Piazza Prampolini, 1 – 42121 Reggio Emilia tel. 0522/456367- fax. 0522/456037
www.comune.re.it/gare

BANDO DI GARA INTEGRALE

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e sue s.m.i.

Visto il “Protocollo d'intesa contro il lavoro nero ed irregolare e l'evasione contributiva negli appalti di opere e lavori pubblici” siglato in data 23/10/2006, recepito con Deliberazione di Giunta Comunale PG n. 4699/74 del 23.03.2007

Visto il “Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”.

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 12311 di P.G. del 16.04.2013, legalmente esecutiva.

Richiamato l'avviso di pre-informazione P.S. 43/2013, del 16/03/2013 pubblicato sul Profilo di Committente, all'Albo Pretorio e su Sitar - Emilia Romagna in data 16/03/2013

rende nota

l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 e 122 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di “ **Opere di Urbanizzazione del PRU “Complesso San Lazzaro” – Primo stralcio - LOTTO B**”. Contratto da stipularsi a corpo.

L'appalto è in unico lotto.

Codice CUP: J89H11000330005

Codice CIG: 5247430C36

CPV: 45233120-6 Lavori di costruzione di strade

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Reggio Emilia in nome proprio e per conto, anche quale Centrale di Committenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 comma 34 e 33 comma 1 del D.lgs. 163/2006 e sue s.m.i., della società unipersonale strumentale Campus Reggio s.r.l., con sede a Reggio Emilia in via dell'Abbadessa 8, C.F., P.IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese di Reggio Emilia 02460150358 (Delibera di Consiglio PG. n. 21634/241 del 26.11.2010, Delibera di Giunta Comunale PG. n. 22710 del 01/12/2010, Delibera di Giunta Comunale PG. n. 10715 del 15.06.2011, Delibera di Giunta Comunale PG. n. 18793 del 24.10.2011) .

Piazza Prampolini,1 - 42121 REGGIO EMILIA
tel. 0522/456367- fax 0522/456037

e-mail: garesenzacarta@municipio.re.it
indirizzo internet: <http://www.comune.re.it/gare>

Campus Reggio stipulerà il contratto di appalto per la esecuzione dei lavori con la/le impresa/e aggiudicataria/e nonché darà corso ai lavori medesimi sino alla loro ultimazione .

Il Comune di Reggio Emilia, in qualità di Centrale di Committenza, assumerà nei confronti di Campus Reggio S.r.l. ai sensi art. 33 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'espletamento delle funzioni e delle attività di stazione appaltante per le fasi di esecuzione e di collaudo di cui agli artt. da 129 a 141 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

2.LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, FINANZIAMENTO

Luogo di esecuzione: Reggio Emilia.

Descrizione: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, i lavori e le provviste occorrenti per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito del complesso del San Lazzaro - 1° stralcio lotto B (PARCO AREE PERTINENZIALI PARCHEGGIO FUNAKOSHI E VIA EMILIA).

Per la completa descrizione dei lavori e le specifiche tecniche si rimanda agli elaborati del progetto esecutivo a base di gara.

I lavori e le opere dovranno essere eseguiti secondo quanto prescritto negli elaborati di progetto esecutivo approvati con gli atti sopra citati e validati, ai sensi dell'art. 55 del Regolamento contratti pubblici D.P.R. n. 207/2010 e sue s.m.i., con verbale di validazione in data 25.03.2013, n. 114/2013 di P.S., nonché, relativamente alle migliorie proposte, secondo quanto offerto in sede di gara ed approvato dalla Stazione Appaltante.

Finanziamento: mezzi della società Campus Reggio s.r.l., tramite il trasferimento da parte del Comune di Reggio Emilia delle relative risorse, così come da convenzione.

I lavori oggetto della presente gara d'appalto ricadono in aree nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia.

3. AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta a € **1.423.285,02** (Euro unmilionequattrocentoventitremiladuecentottantacinquevirgolazerodue) oltre I.V.A. di legge, di cui € 19.684,06 oltre I.V.A. di legge per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, così suddiviso:

Importi in euro	Colonna a)	Colonna b)	Colonna [a) + b)]
	Importo esecuzione lavori escluso i.v.a.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso escluso i.v.a.	TOTALE escluso i.v.a.
IMPORTO TOTALE			
A corpo	1.403.600,96	19.684,06	1.423.285,02

L'importo di contratto verrà determinato in modo **fisso ed invariabile** sulla base del **ribasso percentuale offerto sull'importo a corpo posto a base di gara**, e dovrà intendersi comprensivo di ogni lavoro occorrente per consegnare l'opera finita in ogni sua parte, pronta all'uso, compresi i lavori relativi alle migliorie proposte in sede di gara.

Il contratto d'appalto dei lavori è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 43, comma 6 e dell'art. 119, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 e sue s.m.i..

4. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Le opere che formano oggetto dell'appalto sono, ai sensi del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e sue s.m.i., ascrivibili alle seguenti categorie:

Categoria prevalente OG3 dell'importo di € 851.039,21 (importo effettivo comprensivo degli oneri di sicurezza, computati interamente nella categoria prevalente): **Classifica III-bis** (calcolata sull'importo totale dell'appalto).

Ai fini e per gli effetti di cui all'art. 118 D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, l'offerta dovrà contenere l'eventuale indicazione delle opere che si intendono subappaltare.

Ai soli fini del subappalto, si indicano quindi le parti dell'opera scorporabili ed eventualmente subappaltabili, a scelta del concorrente, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni:

Categorie generali, speciali e specializzate di cui si compone l'opera o il lavoro che possono essere scorporate e/o interamente subappaltate esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni:

Parti appartenenti alle categorie generali, speciali e specializzate di cui si compone l'opera o il lavoro che superano il 10% del valore dell'appalto o superano i 150.000 euro:

Descrizione	Categorie	Euro
Verde e arredo urbano	OS 24	€ 220.188,22

Parti appartenenti alle categorie generali, speciali e specializzate di cui si compone l'opera o il lavoro che non superano il 10% del valore dell'appalto o non superano i 150.000 euro:

Descrizione	Categorie	Euro
Segnaletica stradale non luminosa	OS 10	€ 13.245,74

Categorie generali, speciali e specializzate di cui agli art. 37 comma 11 del Codice e art. 109 comma 2 del Regolamento, che non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni:

Descrizione	Categorie	Euro
Impianti tecnologici	OG 11	€ 338.811,85

In caso di subappalto di detta categoria specializzata (SIOS), dovrà essere rispettata la quota del 30%, da autorizzare al subappalto ai sensi dell'art. 118 comma 2 terzo periodo del Codice. La stazione appaltante provvederà in questo caso alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto, ai sensi dell'art. 37 comma 11 del Codice.

In alternativa il concorrente, che non posseda i requisiti relativi alla categoria OG11, potrà associarsi in raggruppamento temporaneo d'impresa di tipo verticale con impresa idoneamente qualificata, ai sensi dell'art. 37 del Codice ed art. 92 del Regolamento.

I concorrenti in raggruppamenti dovranno dichiarare, nell'atto di impegno stesso di cui all'Allegato B5, le percentuali di esecuzione delle lavorazioni delle ditte costituenti il raggruppamento. I concorrenti così riuniti, pertanto, saranno tenuti ad eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il contratto sarà affidato con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., all'esito della procedura di gara condotta dalla Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i..

Si procederà ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int. e dell'art 121, 10° comma, del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e s ue s.m.i., alla determinazione e verifica delle offerte anormalmente basse.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi dell'art. 88 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata in base agli elementi e relativi punteggi/pesi sotto elencati successivamente al termine di presentazione delle offerte.

ELEMENTI QUANTITATIVI	PUNTI MASSIMI	30
ELEMENTI QUALITATIVI	PUNTI MASSIMI	70
TOTALE	PUNTI MASSIMI	100

La Commissione sommerà, relativamente a ciascun concorrente, i punteggi relativi all'offerta tecnica e, **solo per i concorrenti ammessi che avranno ottenuto un punteggio di almeno 40/100 nell'offerta tecnico-qualitativa si procederà' all'apertura delle offerte economiche con successiva attribuzione di punteggio al ribasso offerto sul prezzo a corpo per l'esecuzione dei lavori.**

<i>DESCRIZIONE</i>	
A) ELEMENTI QUANTITATIVI	
	<i>Da ÷ a</i>
A.1 - RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO A CORPO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI di € 1.423.285,02 oltre I.V.A. di legge (€ 19.684,06 oltre I.V.A. di legge per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso)	0 ÷ 25
A.2 - RIDUZIONE TEMPO UTILE DI ESECUZIONE DEI LAVORI"	0 ÷ 5
TOTALE ELEMENTI QUANTITATIVI	0 ÷ 30

B) ELEMENTI QUALITATIVI		
		$Da \div a$
B. 1 –	“SOLUZIONI MIGLIORATIVE E INTEGRAZIONI TECNICHE”	0÷60
B 1.1) –	MIGLIORIE SUI MATERIALI DA IMPIEGARE PER LA PAVIMENTAZIONE DELLE AREE CORTILIVE	0÷30
B 1.2) –	MIGLIORIE SUI MATERIALI DA IMPIEGARE PER LA SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE	0÷10
B 1.3) –	ARREDO URBANO	0÷9
B 1.4) –	VERDE	7
B 1.5) –	SMART CITY	4
B. 2 –	“ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE QUALITÀ DELLA STRUTTURA OPERATIVA	0÷5
B. 3 –	“ASSISTENZA TECNICA”	5
TOTALE ELEMENTI QUALITATIVI		$0 \div 70$
TOTALE GENERALE		$0 \div 100$

1. Modalità relative all'aggiudicazione della gara

La scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il Metodo Aggregativo Compensatore (allegato G al DPR 207/10 e sue s.m.i.) secondo la seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = Indice di valutazione dell'offerta (a);

n = Numero totale degli elementi e sub-elementi di valutazione (i): 9 (2 elementi quantitativi, 3 elementi qualitativi di cui uno articolato in 5 sub-elementi qualitativi)

$\sum n$ = sommatoria

W_i = Peso o punteggio attribuito ai singoli elementi e sub-elementi di valutazione (i);

$V(a)_i$ = Coefficiente, variabile tra zero e uno, attribuito ai singoli elementi e sub-elementi di valutazione (i) dell'offerta (a)

Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto l'indice di valutazione C complessivamente maggiore.

I coefficienti **V(a)** i sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di **natura quantitativa**, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, ai sensi della lett. b). allegato G al DPR 207/10 e sue s.m.i.;

- b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di **natura qualitativa** attraverso un metodo di determinazione dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, come previsto dall'allegato G del regolamento ai sensi di quanto specificato nel disciplinare di gara allegato al presente bando e parte integrante dello stesso.

2. Criteri per l'attribuzione dei punteggi e specifiche relative alla documentazione da produrre

A. ELEMENTI QUANTITATIVI

punti max 30

Nella **BUSTA C "Offerta economica"**, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura con l'indicazione della gara a cui si riferisce, dovrà essere inserita la documentazione dalla quale si evinca:

1. **il ribasso percentuale sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara** pari ad € 1.423.285,02 oltre I.V.A. di legge, di cui € 19.684,06 oltre I.V.A. di legge per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta **punti da 0 a 25**

Non saranno prese in considerazione offerte pari all'importo a corpo posto a base di gara.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Al ribasso percentuale più favorevole verrà attribuito il coefficiente **V(a)_i** pari ad uno, alle altre proposte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

$$V(a)_i = Ra/Rmax$$

Ra = valore offerto dal concorrente
Rmax = valore dell'offerta più conveniente

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

Nella **BUSTA B "Offerta tecnico-qualitativa"**, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura con l'indicazione della gara a cui si riferisce, dovrà essere inserita la documentazione dalla quale si evinca:

2. la Riduzione di Tempo utile di esecuzione lavori

punti da 0 a 5

I coefficienti saranno attribuiti per l'elemento "riduzione tempo utile di esecuzione lavori", fermo restando quanto previsto dal Disciplinare di Gara posto a base di gara e parte integrante del presente bando (Allegato SUB 1), attraverso la seguente formula:

$$V(a)_{tempo} = (T(a) - T_{min}) / (T_{max} - T_{min})$$

In cui

- $V(a)_{tempo}$ = Coefficiente attribuito all'offerta (a) in esame, variabile tra zero e uno, per l'elemento di valutazione "Riduzione tempo utile di esecuzione dei lavori"

- $T(a)$ = Riduzione del tempo utile di esecuzione dei lavori (a) in esame
- T_{min} = Riduzione minima offribile del Tempo utile per l'esecuzione dei lavori pari a 30 gg.
- T_{max} = Riduzione massima offribile del Tempo utile per l'esecuzione dei lavori pari a 90 gg.

L'offerta non verrà considerata congrua se sarà superiore a 90 giorni naturali consecutivi quindi il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che avrà presentato il massimo numero di giorni di riduzione consentito pari a 90 gg.);

In caso di offerte superiori a 90 gg nella formula di calcolo del punteggio da assegnare T_{max} , sarà comunque limitato al valore massimo ammissibile pari a 90 gg.

Nessun punto sarà attribuito all'offerta che presenterà un numero di giorni di riduzione pari o inferiore a 30 gg.

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

B. ELEMENTI QUALITATIVI

punti max 70

La valutazione dell'offerta qualitativa avverrà tramite la valutazione di 3 elementi organizzati in sub elementi evidenziati nella tabella su riportata.

Così come previsto dalla Determinazione Autorità Vigilanza sui Contratti pubblici n. 7 del 24 novembre 2011 per quanto riguarda la valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa, si procederà alla cd. "riparametrazione" (il punteggio assegnato ai sub criteri e loro somme verrà riparametrato al punteggio massimo di riferimento).

La busta B "offerta tecnico-qualitativa" sigillata e controfirmata con l'indicazione della gara a cui si riferisce dovrà contenere le proposte tecniche atte all'attribuzione dei relativi punteggi.

Tutta la documentazione fornita in un solo originale dovrà essere raccolta in fascicoli, rilegati uno per ogni elemento 1e 2 e 3 e presentata secondo le modalità del disciplinare di gara di cui **Allegato SUB 1)** parte integrante del presente bando di gara.

La documentazione a supporto dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante (o da tutti i legali rappresentanti delle imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo d'impres).

Si precisa che nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.

I concorrenti dovranno presentare tutta la documentazione anche su supporto informatico Cd-.

6. SOPRALLUOGO ED ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA CD ELABORATI TECNICI

Per partecipare alla procedura aperta è fatto **obbligo ai concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, di:**

- a. **prendere visione dei luoghi** ove si svolgeranno i lavori ;

- b. **di acquisire i CD contenenti tutti gli elaborati amministrativi e progettuali relativi al progetto;**

a pena di inammissibilità della richiesta di partecipazione alla procedura di gara.

SOPRALLUOGO

Il sopralluogo avverrà alla presenza del RUP o di suo delegato e dei tecnici del Comune nelle seguenti giornate:

26.08.2013 alle ore 10,00

27.08.2013 alle ore 10,00

28.08.2013 alle ore 10,00

con ritrovo all'ingresso del **Campus Universitario, via Amendola n. 2**, Reggio Emilia.

Il sopralluogo dell'area dovrà essere fatto solo ed esclusivamente **previa prenotazione** (indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e fax) **entro e non oltre il giorno precedente a quello del sopralluogo:**

- a mezzo fax al n. tel. 0522/456.037

ovvero

- a mezzo e-mail: garesenzacarta@municipio.re.it

Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate deve considerarsi tassativo ed inderogabile.

Il sopralluogo alle aree di intervento dovrà avvenire alle seguenti condizioni, a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara:

Il sopralluogo dovrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante della ditta o dal direttore tecnico della ditta medesima, o da altro soggetto munito di procura notarile o da dipendente dell'Impresa, (il procuratore ed il dipendente dovranno possedere uno dei titoli di studio indicati dall'art. 87, 2° comma, del DPR 207/2010 e s.m.i., indipendentemente dalla classifica richiesta). Per i raggruppamenti temporanei d'impresе, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) dell'operatore economico indicato come capogruppo del RTI; per i consorzi e i gruppi Geie il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo.

Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del punto precedente, potrà rappresentare una sola impresa, *pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate*, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio o della SOA) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura).

Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, esclusivamente del legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è

dipendente dell'impresa e che possiede le caratteristiche indicate dall'art. 87, 2° comma, del DPR 207/2010 e s.m.i..

ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA CD ELABORATI TECNICI

Il CD contenente tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi relativi al progetto **sarà acquisibile, previa prenotazione: tel. 0522/456367, c/o l'Ufficio Gare del Comune di Reggio Emilia - piazza Prampolini 1, entro e non oltre il giorno 02/09/2013** negli orari di apertura al pubblico dello stesso (dal lunedì al venerdì 08,30/13,00) **dietro pagamento di 5,00 euro**, con le seguenti modalità:

- **sul c/c postale n. 13831425** intestato a Comune di Reggio Emilia, Piazza Prampolini 1, 42121 – Reggio Emilia, indicando quale causale di versamento il nome dell'impresa e l'oggetto della gara;
- **a mezzo POS BANCOMAT** presso lo stesso ufficio Gare **(no carte di credito o multifunzionali, carte prepagate o Bancoposta)**.

N.B.: al ritiro del cd, l'impresa riceverà l'estratto di modello GAP, con preghiera di volerlo restituire debitamente compilato.

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 163/2006 è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati indicati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 c.p. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) D.lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto previsto dalla normativa vigente, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e-bis): art. 37 D. Lgs. 163/2006 s.m.i:

Raggruppamenti temporanei d'impresa, consorzi, gruppi GEIE: art. 37 D. Lgs. 163/2006 s.m.i:

Raggruppamenti temporanei d'impresa: orizzontale sui lavori da realizzarsi

In caso di raggruppamento di tipo orizzontale l'impresa capogruppo dovrà possedere minimo il 40% dei requisiti di partecipazione, mentre le mandanti dovranno possedere minimo il 10%. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Raggruppamenti temporanei d'impresa: verticale sui lavori da realizzarsi

In caso di raggruppamento di tipo verticale l'impresa capogruppo dovrà possedere:

I requisiti per i lavori relativi alla categoria prevalente e per il relativo importo, mentre ciascun mandante dovrà possedere i requisiti relativi alle opere scorporabili che lo stesso intende assumere. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola

Raggruppamenti temporanei d'impresa: misto orizzontale-verticale

Qualora i concorrenti volessero definire la parti di opere scorporabili oggetto della futura progettazione è possibile la partecipazione in raggruppamento di tipo misto: la capogruppo e/o la/le mandante/i del raggruppamento orizzontale possono essere a loro volta costituite da sub raggruppamenti di tipo verticale. La capogruppo dovrà comunque possedere il 40% dei requisiti richiesti per la categoria prevalente e/o per le categorie scorporabili, mentre le mandanti singolarmente dovranno possedere almeno il 10% delle opere che intende assumere.

Sono ammesse alla gara le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 D.Lgs. 163/06.

CONSORZI E AGGREGAZIONI TRA LE IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e consorzi stabili, il consorzio concorrente/ aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete dovrà presentare, a pena di esclusione le dichiarazioni di cui allegati B1, B2 e B4 per il consorzio/ aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete stesso e per ogni impresa dichiarata esecutrice dei lavori.

AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualifica-zione. In caso di avvalimento il concorrente dovrà allegare la documentazione di cui al comma 2 dell'art. 49 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. e int. relativa all'impresa ausiliaria. Nel contratto dovranno essere specificati i costi relativi alla prestazione del contratto stesso; gli stessi dovranno essere oggetto di analisi dei prezzi per la verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Come previsto dall'art. 49 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti dall'art. 38 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'art. 38 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49 comma 5 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- h) La documentazione di cui al titolo IV paragrafo 2, punto 4) (CCIAA) sia per sé che per l'impresa ausiliaria.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal/i legale/i rappresentante/i. e di data non anteriore alla data di pubblicazione del presente bando.

In caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante procede ai sensi dell'art. 49, comma 3 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora l'avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le quali necessita il rilascio di certificazione (D.M. 22.1.2008 n. 37 e ss.mm.ii.) e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

Come previsto dall'art. 49, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. la stazione appaltante trasmetterà all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio. Nel contratto dovranno essere specificati i costi relativi alla prestazione del contratto stesso; gli stessi potranno essere oggetto di analisi dei prezzi per la verifica dell'anomalia dell'offerta.

8. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I concorrenti dovranno far pervenire al seguente indirizzo:

Comune di Reggio Emilia - Archivio generale - Sez. Protocollo (Via Mazzacurati, 11), entro il termine perentorio del giorno

12.09.2013 ore 13

sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la Stazione Appaltante esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi postali, a mano o a mezzo servizio postale dello Stato o mediante agenzia di recapito autorizzata, in piego sigillato con ceralacca (o analogo strumento che ne comprovi l'integrità e garantisca da eventuali manomissioni) e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente:

- BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- BUSTA B - "OFFERTA TECNICO - QUALITATIVA"
- BUSTA C - "OFFERTA ECONOMICA"

Sul piego o sull'involucro sigillato e controfirmato contenente le buste, pure sigillate e controfirmate, delle offerte, nonché la busta dei documenti, dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta:

Procedura aperta per l'affidamento delle "Opere di Urbanizzazione del PRU "Complesso San Lazzaro" – Primo stralcio - LOTTO B"

Codice CIG: 5247430C36

nonché l'indicazione dell'impresa mittente:

- la ragione sociale;
- la sede legale;
- l'eventuale altra sede alla quale spedire la corrispondenza;
- n. di telefono, fax ed eventuale e-mail.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Nel caso in cui le relative dichiarazioni, l'offerta e i documenti siano sottoscritte da un institore (ex art. 2203 c.c.) o da un procuratore (ex art. 2209 c.c.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia semplice autenticata ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., ovvero atto notorio ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i.

BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, con l'indicazione della gara cui si riferisce, devono essere contenuti i seguenti documenti:

A.1 Dichiarazione sostitutiva, formulata completando in ogni sua parte l'ALLEGATO B1), i cui contenuti sostanziali sono da ritenersi parte integrante del presente bando di gara, attestanti i requisiti generali e il possesso dei requisiti tecnici, professionali e di capacità economica e finanziaria previsti dalla normativa vigente, sottoscritti ai sensi del D.P.R. 445/2000 da uno dei legali rappresentanti, non soggetti ad autenticazione ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero ove le dichiarazioni siano presentate unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Relativamente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) c) m ter) D. Lgs. 163/2006 s.m.i., dovrà essere resa anche singolarmente dai soggetti ivi indicati:

- per le imprese individuali: dal titolare ed dai direttori tecnici dell'impresa qualora questi ultimi siano persone diverse dal titolare;
- per le società in nome collettivo: da tutti i soci e dai direttori tecnici;
- per le società in accomandita semplice: dai soci accomandatari e dai direttori tecnici;
- per le società commerciali di altro tipo, le cooperative e loro consorzi: dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici

completando in ogni sua parte ***l'Allegato B2***), ***i cui contenuti sostanziali sono da ritenersi parte integrante del presente bando di gara.***

Inoltre dovranno produrre la stessa dichiarazione sostitutiva ai sensi della citata lett. c) anche i cessati dalla carica **nell'anno antecedente** la pubblicazione del bando di gara, qualora non sia altrimenti dichiarato dal legale rappresentante - ***Allegato B4***), ***i cui contenuti sostanziali sono da ritenersi parte integrante del presente bando di gara.***

Tali dichiarazioni dovranno essere rese dal soggetto dichiarante ai sensi dell'art 46 del DPR 445/2000.

N.B.: *in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa, avvalimento ed ogni altra forma prevista per la partecipazione alla presente procedura aperta, tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti componenti del raggruppamento, consorzio non ancora costituito o avvalimento, relativamente alle prestazioni di progettazione, esecuzione dell'opera e finanziamento della stessa.*

A2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, formulata completando in ogni sua parte ***l'ALLEGATO B3*** ***i cui contenuti sostanziali sono da ritenersi parte integrante del presente bando di gara:*** ***DICHIARAZIONE RELATIVA A COMPOSIZIONE SOCIETARIA***, sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 da uno dei legali rappresentanti, non soggetta ad autenticazione ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero ove la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

N.B.: *in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa, avvalimento ed ogni altra forma prevista per la partecipazione alla presente procedura aperta, tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti componenti del raggruppamento, consorzio non ancora costituito o avvalimento, relativamente alle prestazioni di progettazione, esecuzione dell'opera e finanziamento della stessa.*

A3. Cauzione provvisoria, di cui all'art. dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int., **pari a € 28.465,70** da prestarsi a scelta del concorrente con le modalità indicate nell'art. 100 del D.P.R. 554/99, nonché nell'art. 107 del D.P.R. citato, secondo lo SCHEMA TIPO 1.1 "Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Inoltre sarà parte integrante dello schema di cui sopra la SCHEDA TECNICA 1.1 "Atto di Fideiussione / Polizza Fidejussoria", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Ai sensi dell'art. 40, comma 7, e 75, comma 7, D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int. **La cauzione di cui sopra è ridotta del 50% per le in caso imprese certificate UNI CEI ISO 9000**. Pertanto, a dimostrazione del possesso della certificazione, dovrà essere resa dichiarazione sostitutiva sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 da uno dei legali rappresentanti, ovvero copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000.

A norma del comma 8 del medesimo art. 75 D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int., l'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione dell'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto**, di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int., qualora l'offerente risultasse affidatario. Ai sensi del comma 4 del medesimo art. 75

D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int. la garanzia deve prevedere espressamente a pena di esclusione la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Cod. Civ., l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. A semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di soggetti concorrenti non ancora costituiti la cauzione dovrà prestarsi a nome di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo consorzio non ancora costituito, garantendo gli eventuali inadempimenti di ciascuna di dette imprese. Nel caso in cui alcuna delle imprese dei raggruppamenti o consorzi costituendi non sia certificata UNI CEI ISO 9000, non si darà luogo alla riduzione del 50% della cauzione di cui sopra.

A4. Dimostrazione del pagamento della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture:

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura **sono tenuti al versamento di un contributo, pari ad € 140,00.**

Ai fini del versamento, i soggetti offerenti debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

CIG (Codice Identificativo Gara): 5247430C36

A comprova dell'avvenuto pagamento, mediante versamento on line, il partecipante deve allegare ai documenti di gara copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi.

A comprova dell'avvenuto pagamento, tramite c/c postale (o tramite bonifico bancario per il solo concorrente estero), il partecipante deve allegare ai documenti di gara la ricevuta in originale del versamento (o del bonifico bancario per il solo concorrente estero) ovvero fotocopia dello stesso, corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento non effettuati on-line sul Servizio riscossione contributi devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

A5. Solo in caso di ATI o consorzio non ancora costituito o gruppo geie:

Dichiarazione – Allegato B5 - i cui contenuti sostanziali sono da ritenersi parte integrante del presente bando di gara: sottoscritta da tutte le ditte partecipanti all'A.T.I. o Consorzio o GEIE che si **impegnano a costituire il raggruppamento temporaneo o il Consorzio o il GEIE** in caso di aggiudicazione, con l'indicazione della impresa capogruppo alla quale le stesse conferiranno mandato speciale con rappresentanza, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int..

I raggruppamenti di tutti i tipi dovranno dichiarare, nell'atto di impegno stesso, le percentuali di esecuzione delle lavorazioni delle ditte costituenti il raggruppamento. I concorrenti riuniti, pertanto, saranno tenuti ad eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara.

A6. Solo in caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e consorzi stabili:

Dichiarazione, sottoscritta legale rappresentante del Consorzio, di essere Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. 422/1909 e del D.Lgs. C.P.S. 14 dicembre 1947, n. 1577 o Consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985 n. 443 ovvero Consorzio stabile ai sensi dell'art. 36 del D Lgs. 163/2006 s.m.i., nonché per quali consorziati il consorzio concorre.

BUSTA B - "OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA"

La busta B - "OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA" sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura con l'indicazione della gara cui si riferisce dovrà contenere le proposte tecniche di cui al precedente capo 5. **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.**

Tutta la documentazione, fornita in un solo originale cartaceo e su supporto informatico cd, dovrà essere presentata secondo le modalità indicate al precedente capo 5 del presente bando di gara e meglio specificato nel Disciplinare di cui all'Allegato Sub.1 al presente bando.

Per i concorrenti singoli i documenti di cui sopra dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita essi dovranno essere sottoscritti dalla capogruppo. Qualora, ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/2006, il raggruppamento temporaneo o consorzio non fosse costituito, essi dovranno essere sottoscritti dai rappresentanti legali di tutte le imprese che costituiranno la sopradetta associazione e/o consorzio, pena esclusione dalla gara.

I documenti vanno compilati senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

L'offerta tecnico - qualitativa dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, a pena di esclusione dalla gara.

BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA

La **busta C "OFFERTA ECONOMICA"**, controfirmata su tutti i lembi di chiusura, con l'indicazione della gara cui si riferisce deve contenere il "MODULO DI OFFERTA ECONOMICA- ALLEGATO A", in competente bollo da € 16,00, incondizionata e sottoscritta in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa o dal Rappresentante Legale, se trattasi di Ente o società o da tutti i legali rappresentanti delle imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo d'impresa e l'eventuale "ELENCO VOCI IN AGGIUNTA".

- **In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre ed in lettere varrà il prezzo indicato in lettere;**
- il prezzo complessivo offerto dovrà essere inferiore rispetto all'importo a base di gara;
- **non saranno ammesse offerte in aumento;**

Trattandosi di contratto a corpo, il concorrente ha **l'obbligo di controllare le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle**

eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile (art. 118, comma 2 del Regolamento 207/2010)".

Le specifiche per la presentazione della Busta C sono riportate nel Disciplinare di cui all'Allegato SUB 1 al presente bando.

9. SEDUTE DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La procedura aperta verrà esperita **il giorno 16.09.2013 alle ore 09,30** presso la sede del Servizio Affari Istituzionali – U.O.C. Appalti e Contratti – Piazza Prampolini n. 1 – Reggio Emilia, in seduta pubblica.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero loro delegati.

Nel corso della seduta si procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi e delle buste contrassegnate dalla lettera A contenenti la documentazione amministrativa al fine dell'ammissione alla gara.

Successivamente la Commissione di gara procederà in **sedute riservate** (avvalendosi, eventualmente, dell'ausilio di sottocommissioni) all'esame e alle valutazioni in merito al punteggio da assegnarsi alle offerte tecnico qualitative presentate dalle imprese ammesse, contrassegnate dalla lettera B.

La successiva seduta pubblica avrà luogo sempre presso la sede di del Servizio Affari Istituzionali – U.O.C. Appalti e Contratti in data e ora che verranno comunicate via fax a tutti i concorrenti. In quella sede la Commissione di gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera C contenenti le offerte economiche ed all'attribuzione del relativo punteggio.

La Commissione sommerà, relativamente a ciascun concorrente, i punteggi relativi all'offerta tecnica e i punteggi relativi all'offerta economica ai fini dell'individuazione dell'indice di valutazione C di ogni singola offerta e formulerà la graduatoria provvisoria.

Rimane salva la valutazione della congruità delle offerte ai sensi degli artt. 86 e segg. Del D.Lgs. 163/2006, come modificati dal D.Lgs. 102/2009.

Dopo l'aggiudicazione provvisoria, all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria verrà richiesto di comprovare, nei modi di legge, il possesso dei requisiti dichiarati.

10. RICHIESTA CHIARIMENTI

Qualora i concorrenti avessero necessità di sottoporre all'Amministrazione Comunale richieste di chiarimenti relativi al bando gara, capitolato o agli elaborati tecnici possono inviare i quesiti utilizzando:

- p.e.c.: uocappalticontratti@pec.municipio.re.it

- e-mail: garesenzacarta@municipio.re.it

- fax: 0522-456037

Termine ultimo per richiesta chiarimenti: 05 settembre 2013

Le risposte ai quesiti verranno inoltrate via fax o PEC. L'Amministrazione Comunale si riserva facoltà di pubblicare sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.comune.re.it/gare>, nella pagina relativa al bando le risposte ai quesiti pervenuti in tempo utile, **aventi valenza generale**, ritenuti pertinenti e di interesse collettivo.

11. TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 8 del capitolato speciale d'appalto il tempo di esecuzione massimo è stabilito in 450 gg. naturali e consecutivi (quattrocentocinquanta giorni), che verranno decurtati della riduzione eventuale dei termini proposta in sede di gara.

12. CONTABILITA' LAVORI E PAGAMENTI

Si fa specifico rinvio a quanto stabilito nel capitolato speciale d'appalto.

13. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data della presentazione dell'offerta, con obbligo di mantenere ferma l'offerta stessa, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, per un ulteriore periodo di 90 giorni.

L'aggiudicazione definitiva, resterà subordinata all'effettiva idoneità della documentazione di cui sopra e alla verifica della stessa, nonché per la stipula del contratto all'espletamento, con esito favorevole, degli accertamenti di cui al D.P.R. 252/98 e alle verifiche e controlli prescritti nel Protocollo d'intesa di cui al successivo art. 15.

La stessa sarà comunicata all'impresa mediante fax o PEC.

L'appaltatore si impegna ad accettare, accollandosi le spese contrattuali, senza riserva alcuna che la Stazione Appaltante scelga Notaio di sua fiducia per la stipula degli atti necessari al perfezionamento del rapporto contrattuale. E' data facoltà al Notaio al momento della stipula stessa di apportare adeguamenti al contratto/capitolato che non comportino modifiche al contenuto del rapporto contrattuale.

Prima della stipulazione del contratto l'impresa aggiudicataria dovrà **prestare cauzione definitiva** ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int., da prestarsi a scelta del concorrente con le modalità indicate nell'art. 123 del DPR 207/2010, nonché all'art. 127 del DPR citato, secondo lo SCHEMA TIPO 1.2 "Garanzia Fidejussoria per la cauzione definitiva", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Inoltre, sarà parte integrante dello schema di cui sopra la SCHEDA TECNICA 1.2 "Atto di Fidejussione / Polizza Fidejussoria", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Ai sensi del comma 2 del medesimo art. 113 D.L.g.s.163/06 e succ. mod. e int. la garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ., l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Prima dell'inizio dei lavori l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi dell'art. 129, del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int. e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi da presentarsi con le modalità indicate dallo stesso articolo, secondo lo SCHEMA TIPO 2.3 "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" di cui sarà parte integrante la SCHEDA TECNICA 2.3 e 2.3-bis, approvate con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Ai sensi dell'art. 129 D.L.g.s.163/06 e succ. mod. e int.

La somma assicurata deve essere pari ad **€ 3.273.285,02** così suddivisa:

- partita 1 – opere ed impianti permanenti e temporanei pari ad **€ 1.423.285,02**

- partita 2 – opere ed impianti preesistenti. **Garanzia prestata a P.R.A. (Primo Rischio Assoluto)** pari ad **€ 1.400.000,00**
- partita 3 – costi demolizione e sgombero pari ad **€ 450.000,00**

Il massimale per la responsabilità civile verso terzi dovrà essere minimo di € 500.000,00 o essere pari al 5% della somma assicurata.

Ai sensi dell'art. 129 D.L.g.s. 163/06 e succ. mod. e int. la garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La ditta Aggiudicataria è obbligata a stipulare nuovo contratto assicurativo, di equivalente contenuto, con tempestività tale da non lasciare il rischio scoperto, qualora la Compagnia Assicuratrice receda dal contratto a qualsiasi titolo.

La stessa ditta, nei termini previsti dalla legge, dovrà presentare in prima istanza una **bozza o preventivo integrale di polizza**, che sarà opportunamente valutata dalla Amministrazione Comunale sulla conformità della stessa a quanto specificatamente richiesto dall'art. 129, del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int., nonché del D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004.

La ditta Aggiudicataria è obbligata a stipulare nuovo contratto assicurativo, di equivalente contenuto, con tempestività tale da non lasciare il rischio scoperto, qualora la Compagnia Assicuratrice receda dal contratto a qualsiasi titolo. La stessa ditta, nei termini previsti dalla legge, dovrà presentare in prima istanza una **bozza o preventivo integrale di polizza**, che sarà opportunamente valutata dalla Stazione Appaltante sulla conformità della stessa a quanto specificatamente richiesto dall'art. 129, del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int., nonché del D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. – consegnare ogni altro documento richiesto dall'Amministrazione o dall'ufficiale rogante.

- fornire alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto, compresi tutti i dati necessari al fine della richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva (art. 38, comma 3 del D. Lgs. 163/2006), l'eventuale mandato collettivo speciale con rappresentanza; l'eventuale dichiarazione di cui al D.P.C.M. 187/1991;
- presentare un proprio piano operativo di sicurezza;
- sottoscrivere il verbale di cantierabilità di cui all'art. 106 D.P.R. 207/2010 ed ogni altra documentazione richiesta della Amministrazione Comunale.

14. ALTRE INFORMAZIONI

AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO D'APPALTO:

- gli esiti di gara saranno pubblicati, successivamente all'aggiudicazione definitiva presso l'Albo pretorio dell'Ente, sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>, su SITAR all'indirizzo <http://www.sitar-er.it>. Pertanto, al riguardo, non saranno fornite, informazioni telefoniche;
- ai sensi dell'art. 34, comma 35 del D.L. n. 179/2012, convertito con legge n. 221/2012, le spese per la pubblicazione sui quotidiani per estratto del presente bando e dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. (Importo massimo presunto € 800,00, salvo conguaglio).

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int.;
- qualora il titolare dell'impresa o il legale rappresentante non si presenti per la stipulazione entro termini che verranno prescritti, si applicheranno le sanzioni di legge;

VARIE:

- non sarà preso in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine sopra fissato o che non sia stato trasmesso come richiesto;
- si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti/dichiarazioni richiesti, salvo i casi in cui la legge consente precisazioni od integrazioni;
- nel caso in cui venga ammessa l'offerta di un solo concorrente, se ritenuta valida e congrua, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore di questo. Nel caso di offerte uguali, si procederà per sorteggio;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della normativa vigente.
- La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere all'appaltatore gli importi dovuti per le prestazioni eseguite, secondo quanto disposto nel Capitolato Speciale d'Appalto. L'appaltatore è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento al subappaltatore, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, ai sensi di quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e int.;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- Il concorrente, in caso di aggiudicazione, è tenuto a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. n. 136/2010 e successive disposizioni interpretative e modificative di cui al D.L.12.11.2010, n. 187, convertito dalla L. 17.12.2010, n. 217.
- tutti gli elaborati tecnici progettuali sono di proprietà del Comune di Reggio Emilia che tutelerà i propri diritti a norma di legge. Non sono consentiti utilizzi degli stessi diversi dallo studio per la formulazione dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:
 - a) utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
 - b) conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio Affari Istituzionali - U.O.C. Appalti e Contratti - P.zza Prampolini n. 1 - Reggio Emilia nella responsabilità del Dirigente dell'Ufficio medesimo e successivamente presso l'Archivio Generale in Via Mazzacurati 11, nella responsabilità del Dirigente di tale Settore.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del citato D.L.vo 196/2003.
- le imprese concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.
- Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n. 241/90 e sue successive modificazioni e integrazioni
- Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui sopra in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante. In tal caso la Stazione appaltante provvederà ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni. L'Appalto sarà affidato al concorrente che segue nella graduatoria, previa verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere ai concorrenti integrazioni o chiarimenti di completare i documenti e alle dichiarazioni presentate, ovvero di chiarirli nel rispetto della *par condicio* tra i concorrenti stessi.

- Tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto ed al relativo contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- Per quanto non previsto dal presente bando si fa rinvio al disciplinare prestazionale ed al capitolato speciale d'appalto.
- Procedure di ricorso: contro il provvedimento di aggiudicazione definitiva o gli eventuali atti di esclusione può essere proposto ricorso avanti al Giudice Amministrativo competente.

15. RIEPILOGO TEMPISTICA ITER GARA

- **Sopralluoghi:** 26-27-28/08/2013 ore 10,00
- **Termine ultimo richiesta chiarimenti:** 05/09/2013
- **Scadenza ricezione offerte:** 12/09/2013
- **I^ Seduta pubblica:** 16/09/2013

Responsabile del procedimento: Ing. David Zilioli.

Data pubblicazione in G.U. V Serie Speciale "Contratti Pubblici": 02/08/2013.

Reggio Emilia, 02/08/2013

ALLEGATI, PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE BANDO DI GARA:

Allegato SUB 1: Disciplinare prestazionale di gara.

Allegato A: modulo di offerta economica

Modulo: elenco voci in aggiunta

Allegato B1: dichiarazione sostitutiva

Allegato B2: dichiarazione sostitutiva art. 38, comma 1, lett. b) c) m ter) d. lgs. 163/2006

Allegato B3: dichiarazione relativa a composizione societaria

Allegato B4: dichiarazione sostitutiva cessati dalla carica art. 38, comma 1, lett. c) d. lgs. 163/2006

Allegato B5 modello di dichiarazione di impegno a costituire A.T.I.

Modulo: offerta riduzione tempi di esecuzione lavori

**F.to Il Dirigente
Avv. Santo Gnoni**